



스티브 박 변호사(Steve T. Park)

어소시에이트(associate)

PARKS@BALLARDSPAHR.COM

TEL 215.864.8533

FAX 215.864.8999

PHILADELPHIA

업무 분야

공공금융, 제3자 물류업/사회기반시설, 의료 서비스, 한국 관련, 금융거래

배경 및 경력

박 변호사는 공공금융 부서의 협력변호사이며, 물류업/사회기반시설, 의료 서비스, 금융거래, 그리고 코리아 이니셔티브의 일원이다. 공공금융 전분야에 걸쳐 업무를 관장하고 있으며, 비과세 및 과세 지방증권의 구성이나 발행, 증자, 배치, 재판매, 그리고 재구성뿐만 아니라, 그 밖의 부채증서와 파생상품 등과 관련하여 발행인, 채권인수인, 차용인, 매수인 등에게 법률상담을 해주고 있다. 투자금융회사, 고등교육기관, 주정부 주택관리기관, 의료 서비스기관, 공익사업, 학군, 지방자치도시 등을 포함한 다양한 고객들을 주 대상으로 채권과 차용인, 그리고 채권인수인 상담을 지원하고 있다.

아울러 박 변호사는 교통 및 사회기반시설 프로젝트의 전부문에 걸쳐 고객들에게 법률상담을 해주고 있다. 주목할만한 몇 가지 사례를 꼽으면 다음과 같다.

- 버지니아(Virginia)주 교통부의 I-95 혼잡요금징수차선(HOT Lanes) 프로젝트 - 북버지니아 I-95 선상의 혼잡요금징수차선 개발을 위한 정부-민간 합작사업에 있어서 교통부의 특별법률 자문위원으로 참여
- 콜로라도(Colorado)주 교통부의 US 36 차선운영(Managed Lanes) 프로젝트 - 덴버(Denver)와 불더(Boulder) 도시간의 US 36 혼잡요금징수차선을 재개발하고 건설하기 위한 사회기반시설자금(TIFIA)과 관련하여 고성능 교통주식회사(High-Performance Transportation Enterprise)에 TIFIA 자문위원으로 참여

- 펜실베이니아(Pennsylvania)주의 남항구(Southport) 프로젝트 - 필라델피아(Philadelphia)시에 새로운 화물 전용부두 시설물과 이에 따른 부대시설의 신개발과 관련하여 주정부와 필라델피아 지방항만관리국을 변호
 - 연방철도국(FRA)의 덴버 기차역사(Denver Union Station) - 덴버 도심지 내 50 에이커의 복합대중교통 정부-민간 합작개발사업으로서 향후 지역 복합수송의 거점 역할을 하게 될 덴버 기차역사의 재개발과 복원을 위한 철도복원 및 개선 재원용자와 관련하여 FRA를 변호
 - 펜실베이니아주의 펜실베이니아 유료고속도로(Pennsylvania Turnpike) - 펜실베이니아 유료고속도로의 민영화 제안과 관련하여 주정부를 변호
-

무료 법률상담

- 세븐티 위원회(The Committee of Seventy)와 더불어 선거를 감시하는 일에 적극 참여
 - 아동인권보호지원센터(The Support Center for Child Advocates)를 통하여 아동인권보호에 동참
-

전문직 활동

- 필라델피아변호사협회
 - 전국채권변호사협회
 - 펜실베이니아채권변호사협회
-

지역사회 활동

법무회사에 합류하기 전, 박 변호사는 불우하거나 특수교육을 받거나 또는 위협에 처한 아동들과 청소년들의 어려움을 지원하는 일에 다양한 형태와 역량으로 활동하였다.

학력

펜실베이니아대학교 법학대학원(University of Pennsylvania Law School, J.D. 2006)

선임 편집인, Journal of International Economic Law

다트머스대학교(Dartmouth College, B.A. 1998)

언어

한국어 능통

법무 자격

펜실베이니아주

공로 및 성과

전국동양인변호사협회의 트레일블래저스상(Trailblazers Award) 수상
마틴테일-허벨(Martindale-Hebbell)로부터 AV 동료 평가(peer review)를 받음
2001년 아틀란타 지도자상(Leadership Atlanta) 수상

출판물

“미국 의료서비스의 공공기반시설을 위한 민자유치제도의 기능을 재정립하기(Redefining the Role of PPPs for U.S. Healthcare Infra), *Infrastructure Journal*, June 21, 2011.

강연활동 경력

채권변호사 워크숍, 전국채권변호사협회, 2009
강의, “지방자치 채권법의 기본원칙”(Fundamentals of Municipal Bond Law), 전국채권변호사협회, 2007-2009
토론자, 비영리기구 조지아센터 정상회의, 2006
“자금조달과 자금관리 관련 법안”(Laws Relating to Fundraising and Managing Funds), 조지아 비영리법률세미나, 2005
토론자, “비영리단체”[501(c)(3) Organizations], 채권변호사 워크숍, 전국채권변호사협회, 2004.

이사 및 위원회 경력

에모리대학교 법학대학원(Emory University School of Law) 자문위원회 이사
디케이터(Decatur) 교육단체 위원회 이사

학력

에모리대학교 법학대학원(J.D. 1993, 우등)
노스웨스턴대학교(Northwestern University)(B.A. 1988, 우등)

법무자격증 취득

조지아주